

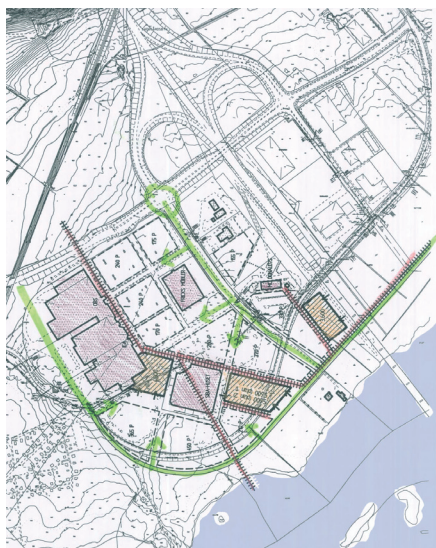
ABAKO fick 1999 uppdraget att utreda en utbyggnad av Överby köpcentrum (då med en bruttoarea på ca 40.000 kvm handel) med ca 20.000 kvm volymhandel. Arbetet bedrevs i tät samverkan med Trollhättans kommun (politiker och tjänstemän) samt köpmännen på Överby.

Ett 10-tal olika utbyggnadsalternativ togs fram och utvärderades gemensamt i processen. Viktiga aspekter var kommersiell exponering och stråk, trafikföring, parkering, framtida ytterligare expansion samt inte minst miljöaspekterna på läget invid strandängarna vid Göta älv. Medverkande köpmän, tjänstemän och politiker kom i hög grad att påverka planens utformning. Nedan visas några av de alternativ som förekom i diskussionen.

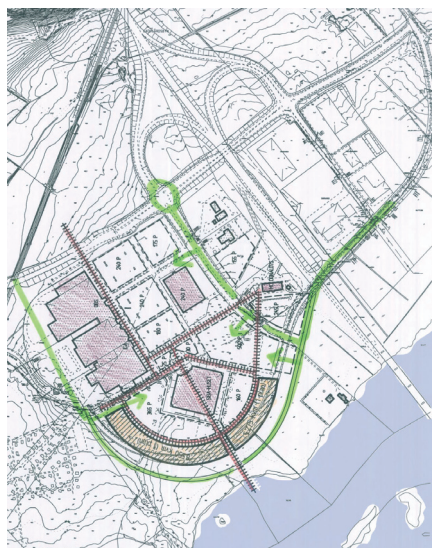
Processen fortsatte med detaljplaneuppdrag med ABAKO som planförfattare. Planen antogs vid årsskiftet 2000/2001. Idag har utbyggnaden kommit till stånd enligt planen.



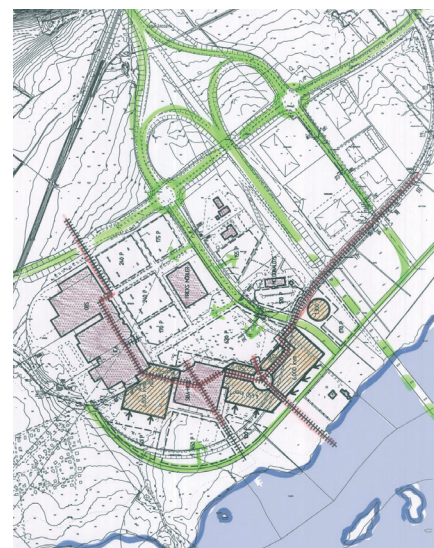
Utredningsskiss från planarbetet. Kopplingen till "SIBA"-huset, liksom utbyggnaden mellan Lindex och SIBA kom i den slutliga planen att utgå.



Alternativ 3B; -Volymhandelsstråk ner mot Göta Älv



Alternativ 5; -Krans av volymhandel kring "SIBA-huset"



Alternativ 10; -Handelscentrum med internt stråk sammanbyggt med "SIBA-huset"